

Описание

Строително дружество „ВИВА-92“

История:

Фирма **„ВИВА 92“ ООД** – гр. Перник е съвременна, развиваща се фирма и правопреемник на ЕТ „Галина Борисова“. Като дружество с ограничена отговорност е регистрирано в Пернишки районен съд през 2006 год. , а на 24.01.2007г. е регистрирана по ДДС.

Основните дейности са строителство, реконструкция, довършителни дейности , ремонти и реновации на обекти с разнороден характер и предназначение. Тази си дейности дружеството реализира педимно чрез възлагане.

От 18.04.2008 год. **„ВИВА 92“ ООД** е член на КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ и притежава удостоверение от Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от следните групи

1. Първа група – строежи от високото строителство, от трета до пета категория(по чл.137 ЗУТ) и прилежащата му инфраструктура;
2. Втора група – строежи от транспортната инфраструктура – строежи от трета и четвърта категория(по чл.137 ЗУТ);
3. Пета група – строителни видове СМР съгласно КИД – 2008, сектор „Строителство“

В дружеството са недрени системи за управление на

1. Система за управление на качеството - ISO 9001:2008
2. Система за управление на околната среда - ISO 14001:2004
3. Система за управление на здравето и безопасност при работа - OHSAS 18001:2007

Дружеството разполага с необходимите за работа строителна техника, товарни автомобили, инструменти, машини

За време на своето съществуване, фирмата е извършила основни ремонти на учебни заведения, детски градини, покриви, бояджийски, канализационен, водопроводен, ел. инсталация и др. видове ремонти на територията на Община Перник, Община Радомир и Община Трън и др. Така също има построени собствени търговски сгради

Цели:

- Главната цел, която фирмата преследва е високо качество на строителния продукт и стабилни отношения със своите клиенти, което постига спазвайки високи изисквания и утвърдени принципи във всички етапи на строителния процес.
- Утвърждаване на дружеството с предлагане на цялостни строителни решения с доказано качество
- Развиване на всяко самостоятелно звено от структурата на фирмата
- Поддържане и доразвиване на екипа ни от професионалисти
- Основни цели в областта на безопасността и здравето са:
 - поддържане състоянието на работните места, процеси и оборудване в съответствие с изискванията на законодателството в Р България и водещи световни стандарти;
 - поддържане на високо ниво на техническа обезпеченост на съоръженията, подготовка на персонала и усъвършенстване на способностите му за недопускане или ограничаване на аварийните ситуации;
 - обезпечаване постоянното подобрене на системата в областта на безопасността и охраната на труда.



Стратегия

Политиката на дружеството в областта на качеството е насочена към усъвършенстване на системата за управление на качеството за нарастване на удовлетвореността на клиентите, чрез все по-пълно задоволяване на техните изисквания.

Съвременните методи за управление на качеството включват:

- прилагане на нови съвременни технологии за изпълнение на СМР;
- прилагане на практики по ефективно управление на човешките ресурси;
- постоянно подобряване на Системите за управление;
- устойчиво развитие в един динамично променящ се пазар.

Основни принципи на екологичната политика в областта на околната среда са:

- в съответствие с приложимите изисквания на законодателството на Р България в областта на околната среда
- предотвратяване замърсяването на околната среда;
- осигуряване компетентността и екологичната култура на персонала.

Акцентите в политиката на фирмата са:

- **Съвременни технологии**
- **Кратки и сигурни срокове на изпълнение**
- **Материали, отговарящи на европейски и световни стандарти**
- **Коректни и надеждни доставчици**
- **Селективност в избора на нови обекти**
- **Гарантирана обратна връзка с клиента**
- **Гъвкав мениджмънт**
- **Висококвалифицирани служители**

Строителство

От проучване и изследване на нови възможности за строителство до задоволяването на всички изисквания на клиента (възложител или бенефициент), **Строителното Дружество «VIVA - 92»** минава през всички етапи на взаимоотношения в строителството.

Изграждането на инфраструктурата – ел. захранване, водоснабдяване и канализация, пътни връзки, благоустрояване и озеленяване, са част от задължителните условия за стартиране на всеки обект.

Изпълнението на всички видове работи – груб строеж, довършителни работи, сухо строителство е под непрекъснат контрол на инвеститора и строителния надзор, което определя въвеждането на обектите в експлоатация в срок и съгласно нормативните бази и съобразно поетите ангажименти. Работата с постоянни подизпълнители и партньори е друга предпоставка за качествено изпълнение и спазване на уговорените срокове.

Дейности

✔ ГРУБ СТРОЕЖ

- Изкопни работи
- Кофражни работи
- Арматурни работи
- Бетонови работи
- Зидарски и монтажни работи
- Дърводелски и покривни работи

✔ ВЪТРЕШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ

- Водопроводни и канализационни работи
- Вътрешни и ел. инсталации
- Монтажни работи
- Измазване

- Замаски
- Хидроизолация
- Доставка и монтаж на вътрешни интериорни, блиндирони, пожароустойчиви и гаражни врати тип падащо крило
- Монтаж на фаянс, теракота и гранитогрес
- Монтаж на шлифовани и полирани подови и стенни каменни облицовке

✓ **ВЪНШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ**

- Хидроизолация
- Производство и монтаж на PVC и алуминиева дограма
- Изпълнение на каменни облицовки
- Монтаж на топлоизолационни системи по фасади и изпълнение на водонепропускливи външни мазилки
- Изпълнение на декоративни метални парпети
- Тенекеджийски работи

✓ **ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНТЕРИОРНИ РЕШЕНИЯ**

- Производство, доставка и монтаж на кухненски шкафове, холово и спално обзавеждане
- Климатични инсталации
- Отоплителни и вентилационни инсталации

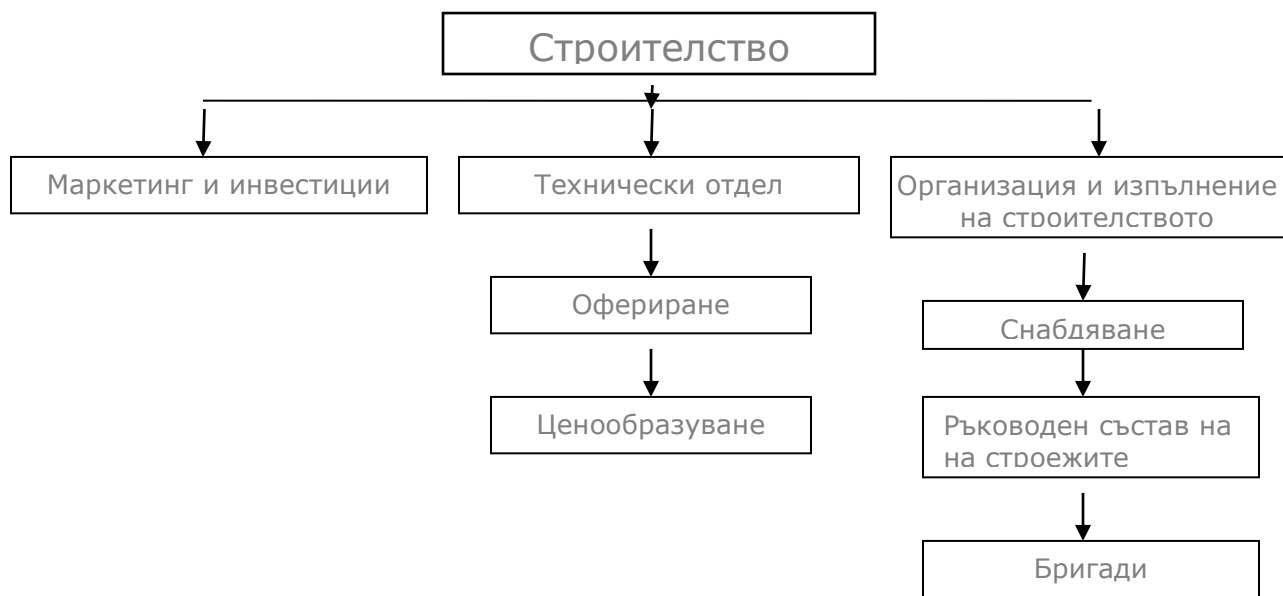
✓ **СПЕЦИФИЧНИ РАБОТИ**

- Монтаж на системи за подвижни преградни стени
- Монтаж системи за автоматика и контрол на врати
- Монтаж на външни окачени фасади

Структура

Във фирмата работят висококвалифицирани специалисти и работници от различни специалности: техник -строителство и архитектура, технически ръководител – експерт здравни, арматуристи, кофражисти, зидаро-мазачи, бояджия сгради, хидроизолаторчик и др.

Дружество «ВИВА - 92» разполага с необходимите за работа строителна техника, товарни автомобили,инструменти, машини.





Строителното Дружество «ВИВА - 92» реализира инвестиционни проекти с различна насоченост и предназначение от жилищни сгради до промишлени помещения, което дава на компанията положителен и ценен опит за всеки един случай на строителство.

Независимо от вида и размера на инвестиционния проект, дружеството подхожда с необходимия професионализъм и внимание, което прави от **Строително Дружество «ВИВА - 92»** **добър и предвидим изпълнител и партньор.**

Референции

Най - добрите референции за добре свършената работа са завършените обекти. Повече за различните строежи може да видите списъка по-долу, който обхващат всички направления в които работи дружеството.

СПИСЪК НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ ОБЕКТИ ОТ „ВИВА – 92“ ООД

Строително Дружество «ВИВА - 92» предлага на своите клиенти (възложители или бенефициенти) цялостни решения : организиране и изпълнение на целия процес от възникването на първоначалната идея, през проектирането и надзора, до нейното окончателно реализиране до ключ. Ние познаваме множеството варианти за изпълнение на една идея и заставаме до Вас на всеки един етап.

Сферите, в които можете да използвате нашите знания и опит са проектирането и изпълнението на частни или обществени обекти, развлекателни сгради, спа и спортни центрове.

Всеки един от нашите специалисти може да бъде във Ваша услуга и само на определен, конкретен етап от Вашия проект – само проектиране, консултация, изпълнение или само интериорно решение.